



# Agregue valor a su propiedad y ahorre dinero al mismo tiempo

Aproveche los ahorros de energía y agua para usted y sus inquilinos a través del programa Multifamiliar de Efficiency Works. ¡No solo ayudará a mantener satisfechos a sus inquilinos, sino que también agregará valor a su propiedad!

## Tres simples pasos para ahorrar



### Programe una evaluación

Regístrese para una evaluación GRATUITA para identificar posibles proyectos de eficiencia y obtener ahorros de energía instantáneos.



### Instalación directa completa

Obtenga ahorros de eficiencia energética con la instalación GRATUITA de nuevos productos por parte de nuestro equipo de profesionales.



### Identifique más ahorros

Un asesor de energía le guiará a través del informe de evaluación para identificar más oportunidades de mejora y comenzar el proceso de solicitud de reembolsos.

## ¿Por qué debería participar?

### Inquilinos más felices

Nuevos productos y áreas comunes mejoradas mantiene a sus inquilinos felices.

### Facturas más bajas

Productos más eficientes reducen las facturas de agua y electricidad.

### Aumenta el valor

La iluminación actualizada mejora la apariencia, seguridad y valor de su propiedad.

### Menos mantenimiento

Nuevos productos más duraderos significan menos tiempo gastado reemplazándolos.

## ¿Califico para participar?

Para participar, su propiedad multifamiliar debe tener 5 o más unidades residenciales por edificio y tener un medidor comercial con uno de los siguientes servicios de

utilidades: Estes Park Power and Communications, Fort Collins Utilities, Longmont Power & Communications o Loveland Water and Power.

## Nuestro equipo puede instalar los siguientes productos calificados\* en unidades residenciales y/o áreas comunes:

- Iluminación LED de alta eficiencia
- Aireadores de grifos de alta eficiencia
- Cabezas de ducha de alta eficiencia
- Termostatos inteligentes

\* No todas las propiedades son elegibles para recibir la instalación gratuita de cabezales de ducha de alta eficiencia, aireadores de grifos y/o termostatos inteligentes. Efficiency Works trabajará con las utilidades locales para determinar la elegibilidad caso por caso.

# Reembolsos de Efficiency Works

Las propiedades que cumplan con los requisitos pueden calificar para los reembolsos a continuación. Póngase en contacto con nosotros para recibir su evaluación gratuita e identificar oportunidades.

## Reemplazo de iluminación

| Tipo de actualización                          | Reembolso (por watt reducido) |
|--|-------------------------------|
| Luminaria LED (reemplazo de fluorescente)      | \$1.00                        |
| Luminaria LED (reemplazo de HID/incandescente) | \$1.00                        |
| Retrofit LED (reemplazo de fluorescente)       | \$0.50                        |
| Retrofit LED (reemplazo de HID/incandescente)  | \$0.50                        |
| Lámpara LED, bombilla u otro                   | \$0.10                        |
| Luminarias prescriptivas ENERGY STAR®          | Varía (consulte la solicitud) |
| Controles (multinivel)                         | \$0.25 de bonificación        |
| Controles (controles en red DLC)               | \$0.50 de bonificación        |

## Enfriamiento

| Tipo de actualización                | Reembolso          |
|--------------------------------------|--------------------|
| Enfriador de condensador evaporativo | \$100 por tonelada |
| Enfriamiento evaporativo             | \$0.20 por CFM     |
| Instalación de economizador          | \$50 por tonelada  |
| Controladores avanzados de RTU       | \$200 por tonelada |

## Envoltura

| Tipo de actualización | Requisitos   | Reembolso (\$/SF) |
|-----------------------|--|-------------------|
| Ventanas (nivel 1)    | $U \leq 0.30$ , $SHGC \leq 0.25$   | \$3.00            |
| Ventanas (nivel 2)    | $U \leq 0.18$ , $SHGC \leq 0.22$   | \$6.00            |
| Lamina para ventanas  | $SHGC \leq 0.35$   | \$1.50            |
| Ático                 | R49  | \$0.16            |
| Aislamiento del techo | Sobre cubierta: R-30 c.i.<br>Edificio de metal: R-19 + R-13 liner<br>Otro: R-25 + R-10 liner   | \$0.32            |
| Aislamiento de pared  | Masivo: R-20 c.i.<br>Edificio de metal: R-21 c.i.<br>Est. de acero: R-13 + R-12 c.i.<br>Est. de madera: R-13 + R-8.5 c.i.<br>Est. de madera: R-19 + R-6 c.i. | \$0.06            |
| Tejado fresco         | ENERGY STAR®   | \$0.18            |

## Electrodomésticos y agua

| Tipo de actualización                    | Requisitos   | Reembolso     |
|--|--------------|---------------|
| Refrigerador (grado residencial)         | ENERGY STAR® | \$50          |
| Lavavajillas* (grado residencial)        | ENERGY STAR® | \$25          |
| Lavadora de ropa* (grado residencial)    | ENERGY STAR® | \$25          |
| Inodoro de tanque**                      | WaterSense   | \$50-\$75     |
| Inodoro con válvula de descarga**        | WaterSense   | \$75-\$100    |
| Orinal**                                 | WaterSense   | \$75-\$100    |
| Lavadora de ropa comercial con monedas** | ENERGY STAR® | \$250         |
| Lavadora de ropa comercial sin monedas** | ENERGY STAR® | \$125         |
| Máquina de hielo**                       | ENERGY STAR® | \$100         |
| Lavavajillas comercial**                 | ENERGY STAR® | \$250-\$2,000 |

\* Pueden estar disponibles rebajas adicionales para Fort Collins Utilities

\*\* Solo disponible para clientes de agua de Fort Collins Utilities, City of Longmont y Loveland Water and Power.

## Variadores de frecuencia variable (VFDs)

| Capacidad del motor (hp) |     | Reembolso (\$/hp)  |
|--------------------------|-----|--------------------|
| Min                      | Max |                    |
| 1                        | 75  | \$300 ventiladores |
| 1                        | 75  | \$300 bombas       |
| 1                        | 75  | \$150 compresores  |
| 75+                      | -   | Personalizado      |

Los ventiladores, bombas y compresores son elegibles.

Pueden estar disponibles rebajas personalizadas para VFD por encima de 75 hp.

## Infraestructura pública de carga de vehículos eléctricos (EV)

| Tipo de equipo   | Criterios  | Incentivo                   |
|--|--|-----------------------------|
| Incentivo de infraestructura pública de carga de vehículos eléctricos de nivel 2 - no en red                 | Accesible para uso público, certificado ENERGY STAR                        | \$1,000 por puerto de carga |
| Incentivo de infraestructura pública de cargadores de vehículos eléctricos de nivel 2 - con capacidad de red | Accesible para uso público, certificado ENERGY STAR, habilitado para Wi-Fi | \$5,000 por puerto de carga |



Programe su evaluación gratuita hoy:

📞 Llame al: 877.334.2681

✉ Correo electrónico: [EWBusiness@Franklinenergy.com](mailto:EWBusiness@Franklinenergy.com)

🌐 Complete el formulario de participación en: [efficiencyworks.org/business/multi-family](http://efficiencyworks.org/business/multi-family)