



# Agregue valor a su propiedad y ahorre dinero al mismo tiempo

Aproveche los ahorros de energía y agua para usted y sus inquilinos a través del programa Multifamiliar de Efficiency Works. ¡No solo ayudará a mantener satisfechos a sus inquilinos, sino que también agregará valor a su propiedad!

## Tres simples pasos para ahorrar

### Programe una evaluación



Regístrese para una evaluación GRATUITA para identificar posibles proyectos de eficiencia y obtener ahorros de energía instantáneos.

### Instalación directa completa



Obtenga ahorros de eficiencia energética con la instalación GRATUITA de nuevos productos por parte de nuestro equipo de profesionales.

### Identifique más ahorros



Un asesor de energía le guiará a través del informe de evaluación para identificar más oportunidades de mejora y comenzar el proceso de solicitud de reembolsos.

## ¿Por qué debería participar?

### Inquilinos más felices

Nuevos productos y áreas comunes mejoradas mantiene a sus inquilinos felices.

### Facturas más bajas

Productos más eficientes reducen las facturas de agua y electricidad.

### Aumenta el valor

La iluminación actualizada mejora la apariencia, seguridad y valor de su propiedad.

### Menos mantenimiento

Nuevos productos más duraderos significan menos tiempo gastado reemplazándolos.

## ¿Califico para participar?

Para participar, su propiedad multifamiliar debe tener 5 o más unidades residenciales por edificio y tener un medidor comercial con uno de los siguientes servicios de

utilidades: Estes Park Power and Communications, Fort Collins Utilities, Longmont Power & Communications o Loveland Water and Power.

## Nuestro equipo puede instalar los siguientes productos calificados\* en unidades residenciales y/o áreas comunes:

- Iluminación LED de alta eficiencia
- Aireadores de grifos de alta eficiencia
- Cabezales de ducha de alta eficiencia
- Termostatos inteligentes

\* No todas las propiedades son elegibles para recibir la instalación gratuita de cabezales de ducha de alta eficiencia, aireadores de grifos y/o termostatos inteligentes. Efficiency Works trabajará con las utilidades locales para determinar la elegibilidad caso por caso.

# Reembolsos de Efficiency Works

Las propiedades que cumplan con los requisitos de elegibilidad pueden calificar para los reembolsos a continuación. Para obtener una lista completa de incentivos disponibles y sus requisitos, visite [efficiencyworks.org](http://efficiencyworks.org) o comuníquese con un asesor energético para hablar sobre las oportunidades o recibir una evaluación de su sitio sin costo.

## Reemplazo de iluminación

Deber cumplir con la especificación DLC 5.1 o con la especificación v2.0 de luminarias ENERGY STAR®.

Tipo de mejora	Reembolso
Luminaria LED de techo o de montaje cercano al techo	\$20 por luminaria
Luminaria LED empotrada	\$20-30 por luminaria
Luminaria LED lineal ambiental (envolvente, tipo tira, etc.)	\$50 por luminaria
Luminaria LED colgante o tipo aplique	\$20 por luminaria
Luminaria LED para poste o área	\$250 por luminaria
Luminaria LED tipo wall pack	\$160 por luminaria
Controles LED multinivel (controlados por dos métodos)	\$15 por luminaria

## Refrigeración y calefacción

Tipo de mejora	Reembolso
Termostato inteligente para sistemas HVAC residenciales (ENERGY STAR®)	\$50
Termostato inteligente para calefactores eléctricos de zócalo (compatible con aplicación y Wi-Fi)	\$75

## Envoltura

Tipo de mejora	Requisitos	Reembolso (\$/SF)
Ventanas (nivel 1)	$U \leq 0.30$ , $SHGC \leq 0.25$	\$3.00
Ventanas (nivel 2)	$U \leq 0.18$ , $SHGC \leq 0.22$	\$6.00
Lamina para ventanas	$SHGC \leq 0.35$	\$1.50
Ático	R49	\$0.16
Aislamiento del techo	Consulte requisitos en línea	\$0.32
Aislamiento de paredes	Consulte requisitos en línea	\$0.06
Techo fresco (cool roof)	Consulte requisitos en línea	\$0.18

## Electrodomésticos y agua

Tipo de mejora	Requisitos	Reembolso
Refrigerador (uso residencial)	ENERGY STAR®	\$50
Lavavajillas* (uso residencial)	ENERGY STAR®	\$25
Lavadora de ropa* (uso residencial)	ENERGY STAR®	\$25
Inodoro con tanque**	WaterSense	\$30-\$90
Estufa/placa de inducción	Debe reemplazar una estufa eléctrica o una placa eléctrica empotrada	\$50
Secadora con bomba de calor	ENERGY STAR®	\$50-\$100
Reciclaje de refrigeradores y congeladores residenciales	Debe estar en funcionamiento y llevarse a un centro de reciclaje certificado	\$35
Calentador de agua con bomba de calor	ENERGY STAR® Debe tener capacidad para conectarse a Wi-Fi	\$400-\$600
Lavadora comercial con monedas**	ENERGY STAR®	\$25-\$355
Lavadora comercial sin monedas**	ENERGY STAR®	\$25-\$190
Controlador de frecuencia variable para motor de bomba (1-75 hp)		\$300/hp

\* Pueden estar disponibles reembolsos adicionales para clientes de Fort Collins Utilities

\*\* Solo disponible para clientes de agua de Fort Collins Utilities, la Ciudad de Longmont y Loveland Water and Power.

## Infraestructura pública de carga para vehículos eléctricos (EV)

Tipo de equipo	Criterios	Reembolso
Incentivo para infraestructura de carga pública de EVs nivel 2 – sin conexión en red	Accesible para uso público, con certificación ENERGY STAR	\$1,000 por puerto de carga
Incentivo para infraestructura de carga pública de EVs nivel 2 – con capacidad de conexión en red	Accesible para uso público, con certificación ENERGY STAR y capacidad Wi-Fi	\$5,000 por puerto de carga



Programa su evaluación gratuita hoy:

📞 Llame al: 877.334.2681

✉ Correo electrónico: [EWBusiness@Franklinenergy.com](mailto:EWBusiness@Franklinenergy.com)

🌐 Complete el formulario en: [efficiencyworks.org/business/multi-family](http://efficiencyworks.org/business/multi-family)